

**ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ «ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ» ПО НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**

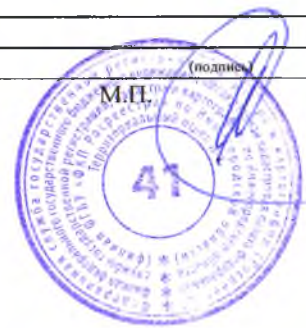
На основании запроса от 04.05.2017 г., поступившего на рассмотрение 04.05.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Помещение</b>	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u>    </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u>    </u>
04.05.2017 № 52/245/551/2017-1534	
Кадастровый номер:	52:40:0301003:1439
Номер кадастрового квартала:	52:40:0301003
Дата присвоения кадастрового номера:	27.02.2014
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер: 52-52-03/107/2009-173
Адрес:	Нижегородская область, г Арзамас, пр-кт Ленина, д 101/3, пом П2
Площадь, м <sup>2</sup> :	4808.9
Наименование:	Нежилое помещение
Назначение:	Нежилое помещение
Номер этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 1, Этаж № 2, Этаж № 3, Этаж № 4, Подвал № 1
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость (руб.):	24798439.34
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	52:40:0301003:226
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости):	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Согласно заключению кадастрового инженера: уменьшение общей площади на 9.3 кв.м, по сравнению с данными, имеющимися в ГКН, и с площадью, указанной в Свидетельстве о гос. регистрации права от 31.07.2014 г. 52-АЕ 498153, произошло в результате уточнения площадей, произведённого более современным измерительным оборудованием. Реконструкции объект не подвергался.
Подпись выписки:	

Сухова Елена Владимировна, от имени представляемого по доверенности: Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования "Национальный исследовательский Нижегородский государственный университет им. Н.И. Лобачевского"

НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА		Фроленкова О. В.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

*Мат. отдел*



*Валовик Р.А.*

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

<b>Помещение</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>    </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
<b>04.05.2017 № 52/245/551/2017-1534</b>			
Кадастровый номер:		<b>52:40:0301003:1439</b>	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Российская Федерация
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 52-52-03/107/2009-173 от 19.12.2009
3.	Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2.	Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования "Национальный исследовательский Нижегородский государственный университет им. Н.И. Лобачевского", ИНН: 5262004442, ОГРН: 1025203733510
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	Оперативное управление, № 52-52-02/006/2013-407 от 14.02.2013
3.	Документы-основания:	3.2.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА		Фроленкова О. В.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

*нач. отдела*



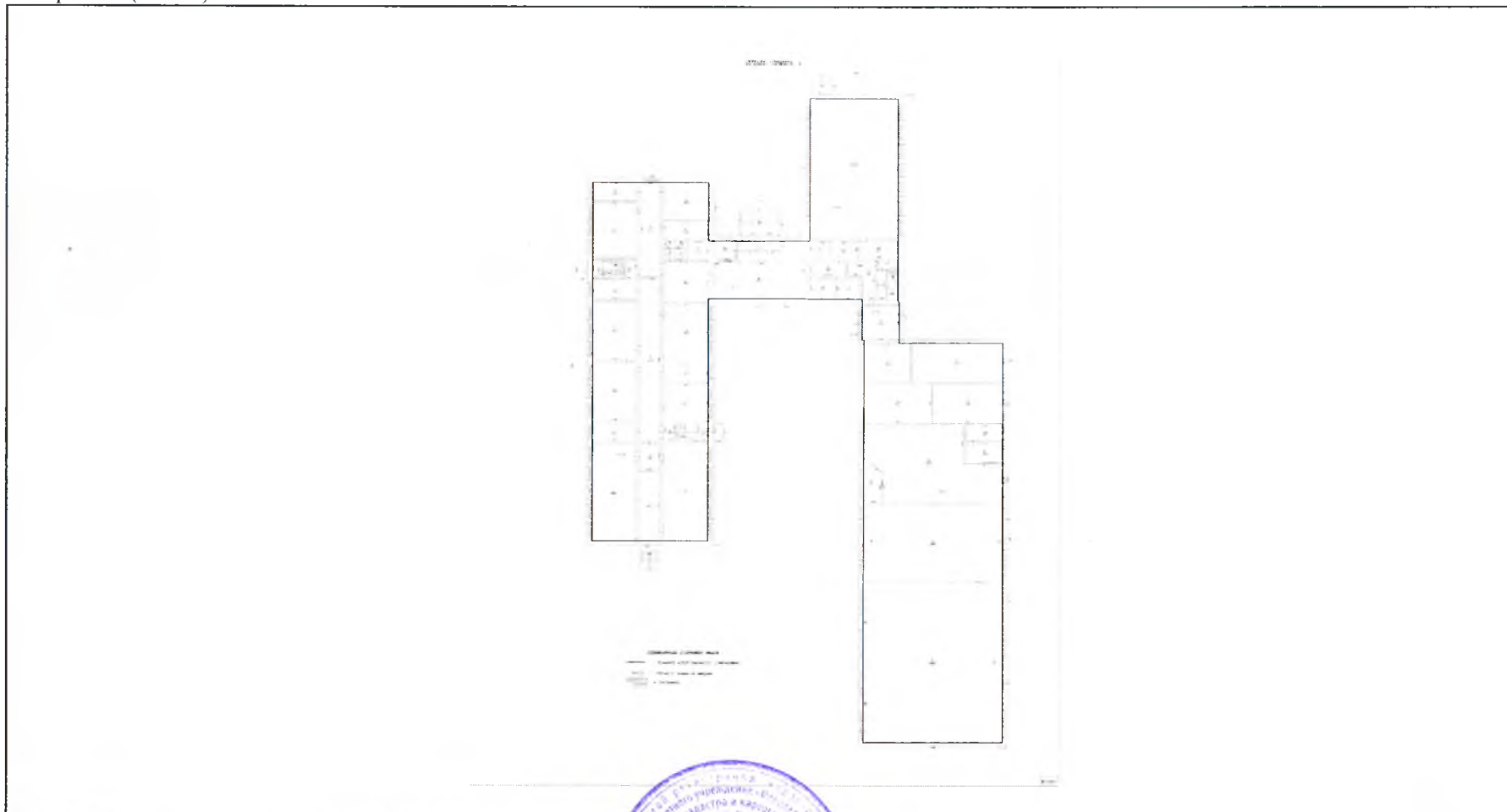
*Вашакина Т.А.*

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

**План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)**

<b>Помещение</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>    </u> Раздела <u>5</u>	Всего листов раздела <u>5</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
04.05.2017 № 52/245/551/2017-1534			
Кадастровый номер:		52:40:0301003:1439	

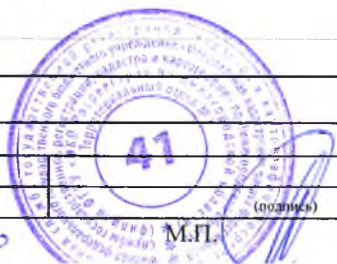
Номер этажа (этажей): Этаж № 1



Масштаб 1:	данные отсутствуют
------------	--------------------

НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА	Фроленкова О. В.
(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)

*Нач. отдела*



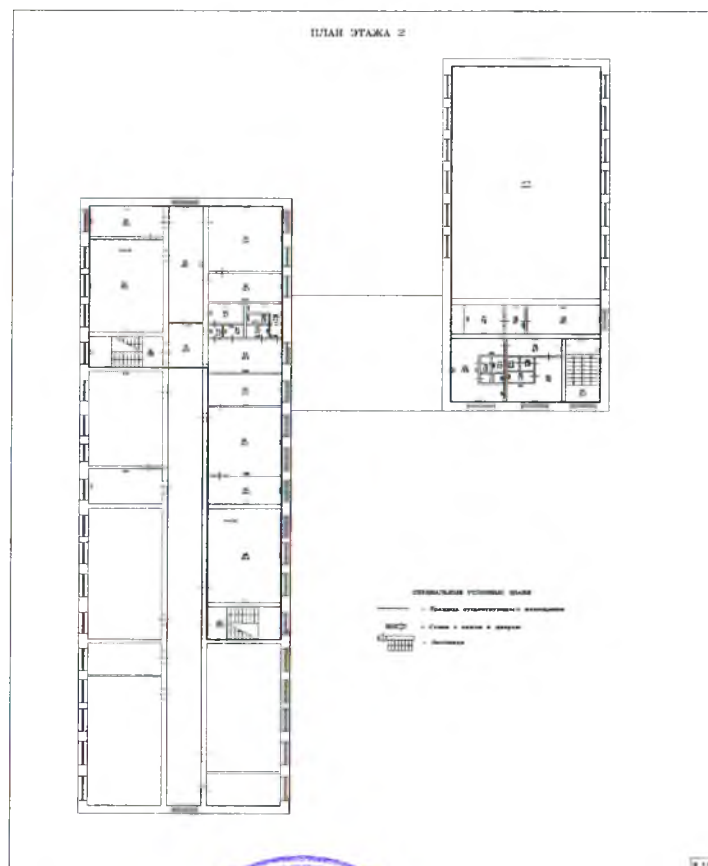
*Вашабуки Р.А*

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

**План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)**

<b>Помещение</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>    </u> Раздела <u>5</u>	Всего листов раздела <u>5</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
04.05.2017 № 52/245/551/2017-1534			
Кадастровый номер:		52:40:0301003:1439	

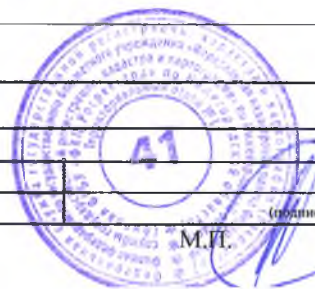
Номер этажа (этажей): Этаж № 2



Масштаб 1:                      данные отсутствуют

НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА		Фроленкова О. В.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

*Мат. Отосма*



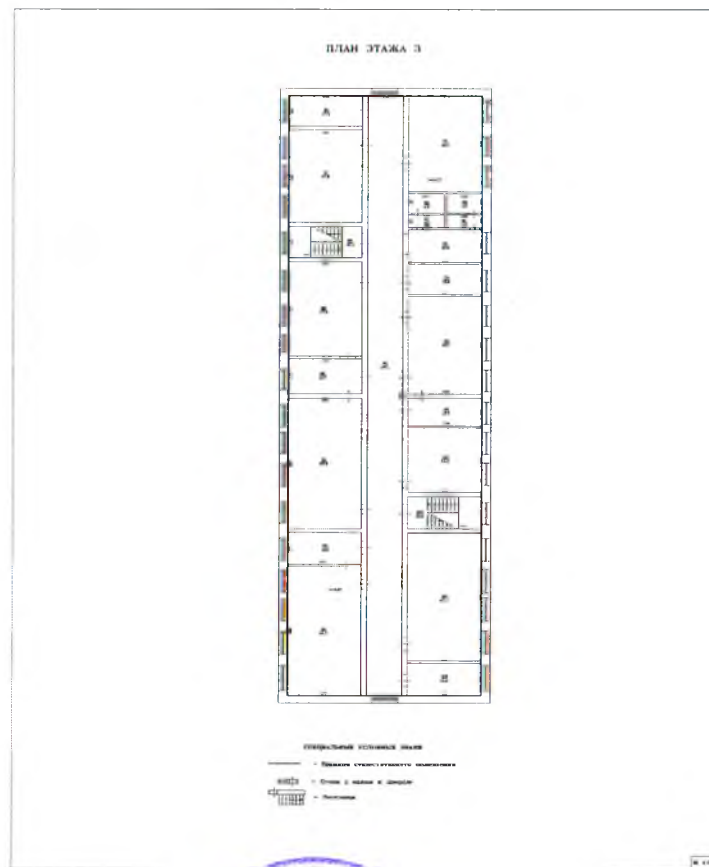
*Васильев Р.А.*

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

**План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)**

<b>Помещение</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <b>5</b>	Всего листов раздела <b>5</b> :	Всего разделов: _____
04.05.2017 № 52/245/551/2017-1534		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		52:40:0301003:1439	

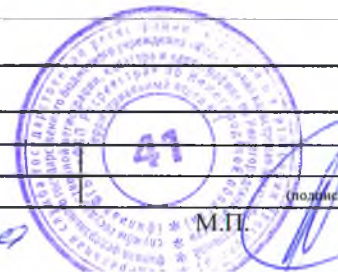
Номер этажа (этажей): Этаж № 3



Масштаб 1:	данные отсутствуют
------------	--------------------

НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА	Фроленкова О. В.
(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)

*Нач. отдела*



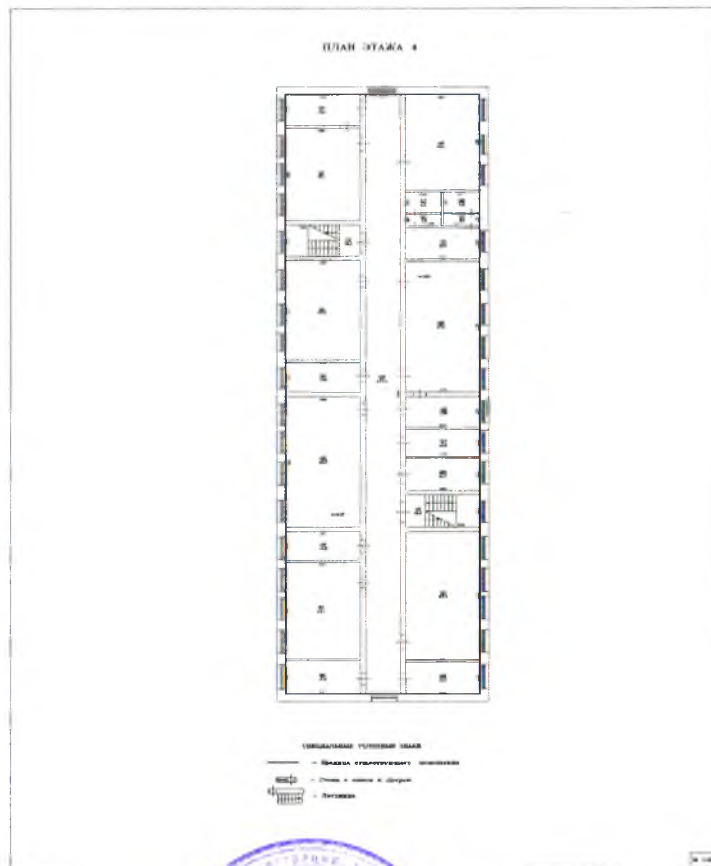
М.П.

*Валерий Р.А.*

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)**

<b>Помещение</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>    </u> Раздела <u>5</u>	Всего листов раздела <u>5</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
04.05.2017 № 52/245/551/2017-1534			
Кадастровый номер:		52:40:0301003:1439	

Номер этажа (этажей): Этаж № 4



Масштаб 1: данные отсутствуют

НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА <small>(полное наименование должности)</small>	41	Фроленкова О. В. <small>(инициалы, фамилия)</small>
--	----	--

*Нач. отдела*



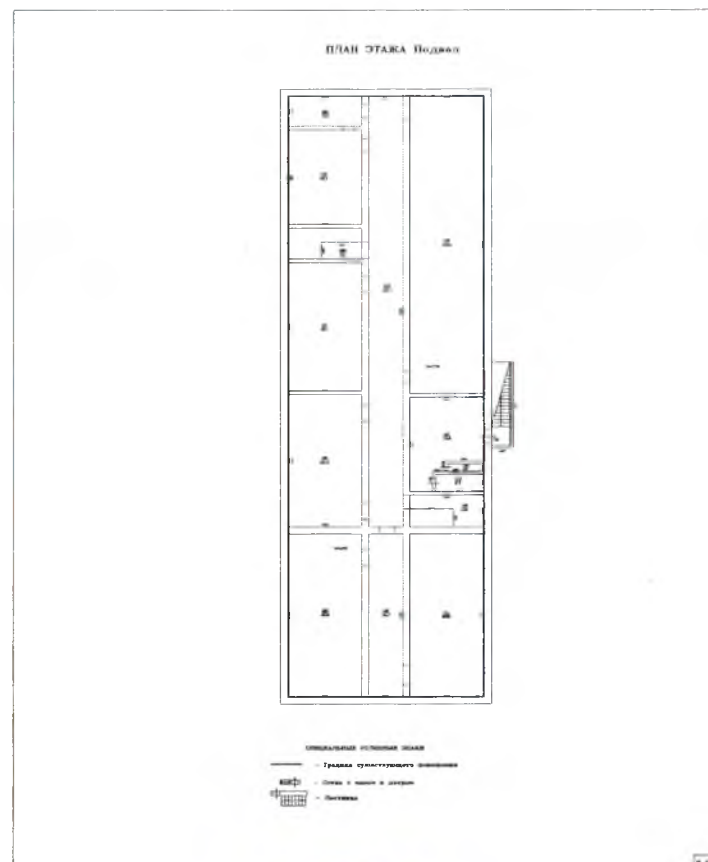
*М.П.*

*Балабин Р.А.*

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)**

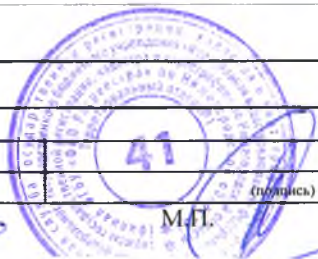
<b>Помещение</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>    </u> Раздела <u>5</u>	Всего листов раздела <u>5</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
04.05.2017 № 52/245/551/2017-1534			
Кадастровый номер:		52:40:0301003:1439	

Номер этажа (этажей): Подвал № 1



Масштаб 1:	данные отсутствуют
------------	--------------------

НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА	Фроленкова О. В.
(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)


  
*Нач. отдела*      М.П.      *Фроленкова О.В.*